

DEPARTEMENT DE L'YONNE
Arrondissement d'Avallon



**MAIRIE de
QUARRE-LES-TOMBES**

Commune de **QUARRE-LES-TOMBES**

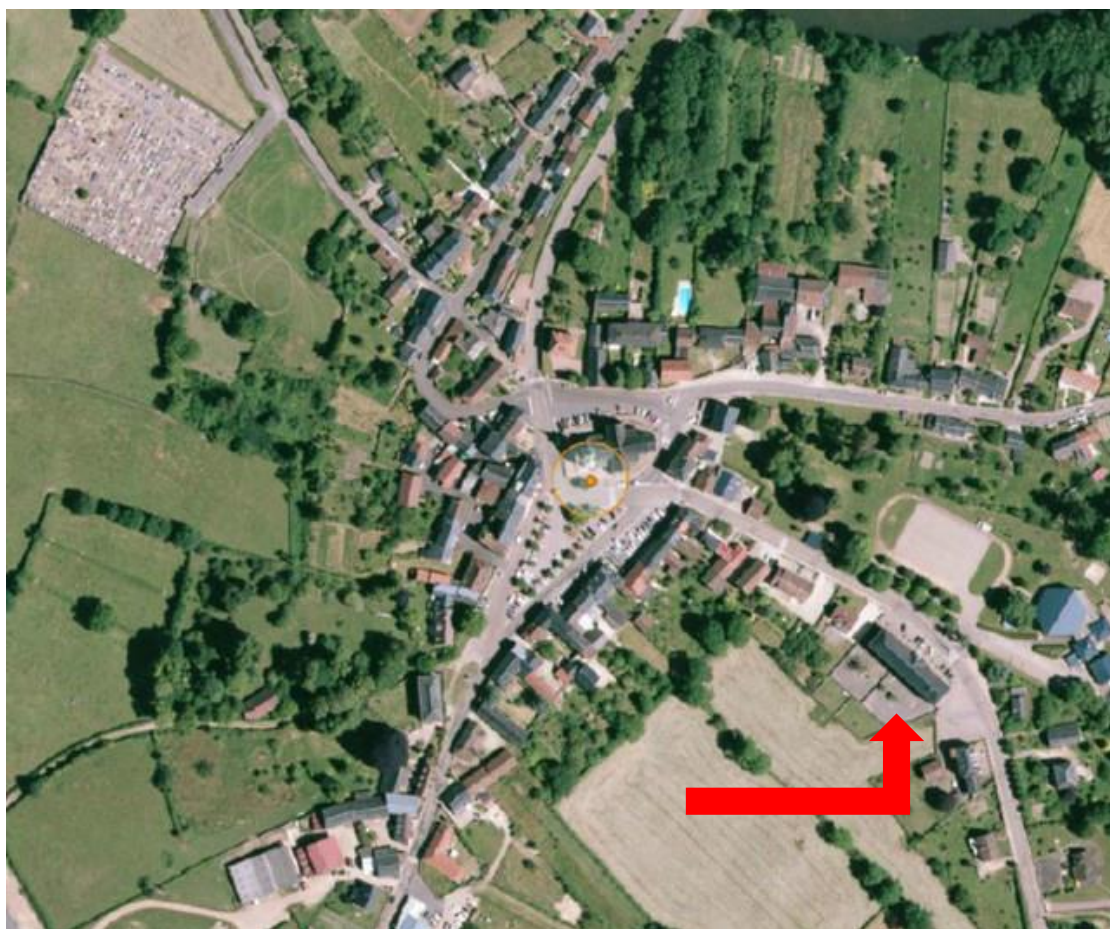
TRAVAUX DE REHABILITATION ET DE MISE AUX NORMES DES ECOLES

PROCEDURE ADAPTEE

PROGRAMME

PRESENTATION

LOCALISATION



Bâtiment du XIXème siècle, d'architecture institutionnelle et symétrique, comprenant un rez-de-cour, un rez-de-chaussée et un premier étage, le tout d'une surface utile actuelle des écoles de 830 m², dont 156 m² de préaux,

Adresse: rue des Ecoles

PROGRAMME :

LE PROJET COMPREND :

- déplacement accueil/ garderie/ cuisine-cantine au rez-de-cour
- séparation des parties communes, modification des accès /accessibilité PMR (par extension sur cour), sécurité incendie
- aménagement intérieur : rénovation salles de classe et création de locaux administratifs et de vie scolaire,

L'opération sera scindée en deux programmes :

- Accessibilité et mise aux normes
- Réhabilitation des classes et de la cantine,

LIGNES DIRECTRICES :

- la rénovation devra satisfaire, en termes d'isolation et de performance énergétique, aux exigences de la réglementation thermique dans l'existant « élément par élément »,
- le projet devra préalablement s'assurer de la prise en compte des différents diagnostics (plomb, amiante etc.), et fera l'objet d'une autorisation de travaux auprès du SDIS
- Le programme de travaux sera défini dans une démarche partenariale (réunions régulières avec les élus locaux, consultation des enseignants et des services de l'Inspection Académique, recueil des avis des services de sécurité notamment, etc.),

COUT DES TRAVAUX

Le budget global (honoraires maîtrise d'œuvre compris) est plafonné à 900 000 € HT

CALENDRIER PREVISIONNEL

Livraison de l'équipement : quatrième trimestre 2017,